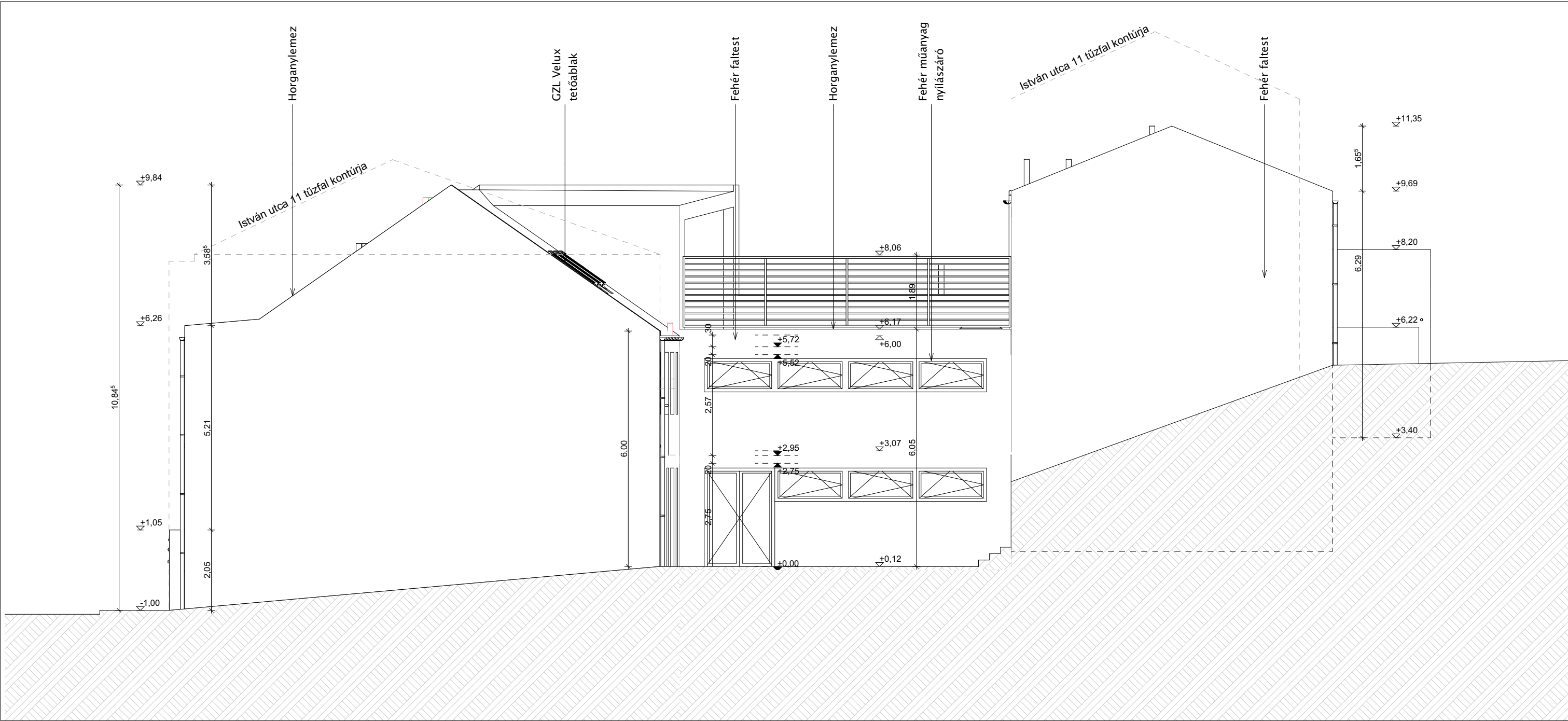




Megjegyzések: - Méreteket a helyszínen folyamatosan ellenőrizni kell ! - A teherhordó szerkezetek pontos kialakítását a statikai terv tartalmazza. - A vasalt aljzat alatti gépészeti vezetékeket a vasalt aljzathoz rögzíteni kell! - Szellőzés és elszívás, klíma alapcsővezési helyek kialakítása gépész tervek szerint. - A homlokzati szellőzők kialakítása helyszíni művezetéssel, tekintettel az alaprajzi kialakítás esetleges megváltozására. - A hidegpadlós helyiségek lábazata –a vizes helyiségek kivételével– 8 cm magasságú, ragasztott kerámia a függőleges és vízszintes felületek találkozásánál szilikonos, rugalmas fuga kialakítással. - A laminált parkettával borított helyiségeknél a lábazat laminált szegőléc. - Kádak körülfalazása Ytong elemekkel. - Az úsztatott padlóburkolatok és a falcsatlakozásoknál Ethafoam 222 szigetelő csík kerül mindenütt beépítésre. - Az ajtók nyílászárnya alatt a profilok tengelyvonala a falsíktól 1,5 cm-re kerül. - Az épület homlokzatán a különböző hőtágulású anyagok (téglafalazat és hőszigetelés, beton és téglafalazat, stb.) csatlakozásánál mindenütt rabichálót kell beépíteni oly módon, hogy a csatlakozó felületeken min. 15–15 cm átfedésben legyen. - A tervtől való bármilyen eltérés csak a tervező és a műszaki ellenőr tudtával és engedélyével lehetséges! - Lásd még a kapcsolódó szakági terveket, műszaki leírásokat és részletrajzokat. +/-0,00 = 199,25 mBf	Építész: Karlovecz Zoltán É1-02-0270 Építész munkatárs: Czáka Zoltán É-01-6580 Belsőépítész: Tartószerkezet: Motyovszki Ágnes TT-02-0262 Épületgépészet: Csiszár Tamás G-02-1274 Épületvillamosság: Kellényi István V-02-0474 Gyengeáram: Tűzvédelem: Lipinka Zsolt I-111/2018 Kert és környezet: Út: Külső közmű: Ügyvezető: Karlovecz Zoltán	1993 KARLOVECZ É P Í T É S Z I R O D A K F T 7625 Pécs, István u. 13. +36 70 3380343 karlovecz@gmail.com C-2-599 © Ez a terv Karlovecz Építésziroda Kft. szellemi tulajdona, védelmét a 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja. Építtető: Z-GENERÁCIÓ HOLDING Kft. Debus Alexander Marcell 1027 Budapest, Bem József utca 9.	A munka megnevezése: Társasház engedélyezési terve 7625 Pécs, István utca 9. sz., 18001 hrsz. A rajz megnevezése: Északi homlokzat	Dátum: 2019. 10. 01. Méretarány: 1:100 Rajzszám: E11